BILANZ

Pfefferwerk Stadtkultur gGmbH-
Gemeinnützige Gesellschaft zur Förderung von Stadtkultur
Berlin

zum
31. Dezember 2025

AKTIVA

	Geschäftsjahr €	Vorjahr €
A. Anlagevermögen		
I. Immaterielle Vermögensgegenstände Entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	8.054,00	13.417,00
II. Sachanlagen		
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	28.096.487,80	19.793.761,60
2. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	2.456.284,00	2.544.620,00
3. geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	0,00	5.619.625,99
	30.552.771,80	27.958.007,59
III. Finanzanlagen		
Anteile an verbundenen Unternehmen	3.556.183,24	3.556.183,24
Beteiligungen	0,00	0,00
Genossenschaftsanteile	298.000,00	298.000,00
	3.854.183,24	3.854.183,24
B. Umlaufvermögen		
I. Vorräte		
Fertige Erzeugnisse und Waren	5.247,41	6.718,05
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände		
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	1.847.596,78	1.741.419,08
2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	16.248,36	30.821,89
3. Sonstige Vermögensgegenstände	504.550,98	991.046,77
	2.368.396,12	2.763.287,74
III. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	5.860.800,65	5.099.550,54
C. Rechnungsabgrenzungsposten	2.773.847,69	2.728.201,78
	45.423.300,91	42.423.365,94

PASSIVA

	Geschäftsjahr €	Vorjahr €
A. Eigenkapital		
I. Gezeichnetes Kapital	51.150,00	51.150,00
II. Kapitalrücklage		
Andere Gewinnrücklagen	15.539.667,00	14.324.955,98
III. Bilanzgewinn/Bilanzverlust - davon Verlustvortrag € 0,00 (€ 0,00)	0,00	0,00
B. Sonderposten für Investitionszuschüsse zum Anlagevermögen	15.932.565,00	15.122.823,29
C. Rückstellungen		
1. Steuerrückstellungen	7.589,87	0,00
2. Sonstige Rückstellungen	3.618.971,13	3.387.578,00
	3.626.561,00	3.387.578,00
D. Verbindlichkeiten		
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	7.310.832,88	5.849.462,15
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	1.226.613,38	1.323.111,85
3. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	14.321,30	3.765,04
4. Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00	0,00
5. Sonstige Verbindlichkeiten	1.556.561,67	2.173.065,20
	10.108.329,23	9.349.404,24
- davon aus Steuern € 0,00 (€ 250,23) - davon im Rahmen der sozialen Sicherheit € 4.199,75 (€ 2.430,98)		
E. Rechnungsabgrenzungsposten	165.028,68	187.454,43
	45.423.300,91	42.423.365,94